

REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

NADIJA GAJSKI MINDOLJEVIĆ

10 000 Zagreb, Mandrovićeva 17

Zagreb, 05. travnja 2024. godine

(petogtravnjadvjetisućedvadesetčetvrtre)

ZAPISNIK

s javnog otvaranja ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu Stečajna masa iza
LOVAČKO DRUŠTVO "ZEC" MURSKO SREDIŠĆE, Zadar (Grad Zadar)
Ulica Grge Novaka 25, OIB 22573555726 održanog u Zagrebu u prostorijama javnog
bilježnika Nadije Gajski Mindoljević, Zagreb, Mandrovićeva 17, dana 05. travnja 2024.
godine (petogtravnjadvjetisućedvadesetčetvrtre), u 11,00 sati

Utvrđuje se da je u javnobilježnički ured Nadije Gajski Mindoljević iz Zagreba, Mandrovićeva 17 na današnji dan u 11,00 (jedanaest) sati pristupila:-----

1./ SANJA POLA KATAVIĆ, OIB: 40810627971, Zagreb, IV. Požarinje 14B, rođena 11.01.1965. godine (jedanaestogstisječnjatisuće devetstošezdesetpete) godine čiji identitet sam utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 117428273 izdana od PU ZAGREBAČKA, kao stečajni upravitelj za Stečajna masa iza LOVAČKO DRUŠTVO "ZEC" MURSKO SREDIŠĆE, Zadar (Grad Zadar), Ulica Grge Novaka 25, OIB 22573555726 upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Varaždinu pod brojem mbs 070198787, a što sam utvrdila uvidom web stranicu gdje se nalazi sudski registar trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan, isto prileži spisu.-----

Utvrđuje se da je gospođa Sanja Pola Katavić pristupila u ured javnog bilježnika u svojstvu stečajnog upravitelja i u svojstvu predsjednika komisije za otvaranje pisanih ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu Stečajna masa iza LOVAČKO DRUŠTVO "ZEC" MURSKO SREDIŠĆE, Zadar (Grad Zadar), Ulica Grge Novaka 25, OIB 22573555726, dalje u tekstu Stečajne mase. -----

Sa prisutnom se utvrđuje da su objavljen oglas o prodaji nekretnina prikupljanjem pisanih ponuda u vlasništvu stečajne mase kako slijedi:-----

Prisutna predsjednica komisije izjavljuje da je ovo 3 (treći) oglas objavljen na mrežnim stranicama web stečaj te u Večernjem listu kao i u Listu Medjimurje za prikupljanje pisanih ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu Stečajne mase upisanih kod Općinskog suda u Čakovcu, ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ČAKOVEC, i to:-----

1./ zk.č.br. 1603/1, zk.č.br. 1603/2, zk.č.br. 1604, zk.č.br. 5957, zk.č.br. 6560, zk.č.br. 6583, zk.č.br. 6606, ukupne površine 28053m², sve upisane u zk.ul. 1085 k.o. Murško Središće; te-----

2./ zk.č.br. 6012 upisane u zk.ul. 106 k.o. Zebanec, ukupne površine 190278m²; s ukupnom početnom cijenom kao u 3. Oglasu koji je sastavni dio ovog Zapisnika i čini njegov prilog 1 (prvi).-----

U oglasu je također navedeno da se nekretnine prodaju kao cjelina te da je početna cijena utvrđena temeljem procjemenog elaborata od strane sudskog vještaka

objavljenog na e-oglasnoj ploči Trgovačkog suda u Varaždinu, u 3. (trećem) krugu umanjena za daljnjih 10 % (desetposto) te sada iznosi 213.759,00 Eur (dvjestotrinaesttisućasedamstopedesetdevet Eura).-----

Navedeni zemljišnoknjižni izvaci u neslužbenoj kopiji čine prilog 2 (drugi) ovom Zapisniku.-----

Utvrđuje se da su u Oglasu navedeni UVJETI PRODAJE objavljeni istog dana, kako slijedi:-----

NAČIN I UVJETI PRODAJE-----

1. Ponude se dostavljaju preporučenom poštom u zatvorenoj omotnici uz naznaku "PONUDA – NE OTVARATI" za STEČAJNA MASA iza LOVAČKO DRUŠTVO "ZEC" MURSKO SREDIŠĆE", na adresu Javnog bilježnika Nadija Gajski Mindoljević, Mandrovićeva 17, HR-10000 Zagreb ili osobno uz telefonsku provjeru radnog vremena.-----

2. Rok za dostavu ponuda je 30. ožujka 2024. Kasnije pristigle ponude smatrati će se nepravodobnim i neće se razmatrati.-----

3. Javno otvaranje ponuda održat će se u uredu Javnog bilježnika Nadija Gajski Mindoljević, Mandrovićeva 17, Zagreb, dana 05. travnja 2024. godine u 11.00 sati.-----

4. Pravo na ponudu imaju sve domaće i strane fizičke i pravne osobe koje imaju pravo stjecanja nekretnina u Republici Hrvatskoj.-----

5. Ponuda mora sadržavati naziv pravne osobe odnosno ime i prezime fizičke osobe, sjedište/adresu ponuditelja, OIB, broj bankovnog računa, telefon/e-mail te iznos ponuđene cijene.-----

6. Ponude za kupnju čiji bi iznos bio manji od naznačene početne cijene neće se razmatrati.-----

7. Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ponuda s najvećom istaknutom cijenom. U slučaju dvije ili više ponuda s istom cijenom, uslijedit će usmeno (odnosno pismeno – ukoliko ponuditelji nisu prisutni) nadmetanje između ponuditelja iste ponudbene cijene.-----

8. Ponuđač najpovoljnije cijene dužan je istu uplatiti u roku od 30 dana od prihvaćanja ponude. Kupovna cijena i rok plaćanja su bitni sastavni dio Ugovora o kupoprodaji, te ukoliko kupac kupoprodajnu cijenu ne uplati u cijelosti u roku navedenom u Ugovoru, Ugovor će se smatrati raskinutim. U slučaju da ponuđač ne uplati ponuđenu cijenu u zadanom roku predmet prodaje moći će se prodati drugom ponuđaču.-----

9. Porezi, pristojbe i sve druge troškove u vezi s prodajom i prijenosom vlasništva dužan je snositi kupac.-----

10. Prodavatelj zadržava pravo da ne prihvati niti jednu ponudu, ukoliko bi ista bila u suprotnosti s interesima stečajnog dužnika.-----

11. Prodaja se obavlja prema načelu "viđeno-kupljeno" te se isključuju svi eventualni naknadni prigovori na pravne i materijalne nedostatke.-----

12. Sve dodatne informacije o predmetu prodaje kao i dogovore o mogućnosti razgledavanja nekretnina uz dogovor sa stečajnom upraviteljicom putem telefona 099 576 5550 ili e-maila sanjapolakatavic@gmail.com -----

Sa prisutnom stečajnom upraviteljicom utvrđuje se da je u ured javnog bilježnika Nadije Gajski Mindoljević, Zagreb, Mandrovićeva 17 uredno pristigla jedna ponuda u zatvorenoj omotnici:-----

1. zaprimljena dana 28. ožujka 2024.
(dvadesetosmogožujkadvijetisućedvadesetčetvrte) godine, neposredno u uredu ovog javnog bilježnika, s naznakom na omotnici "PONUDA– NE

OTVARATI ZA STEČAJNU MASA IZA LOVAČKO DRUŠTVO „ZEC
MURSKO SREDIŠĆE“, od društva V.A.F.L. d.o.o. Zagreb.-----

Utvrđuje se da je ponuda pristigla u roku za dostavu ponude obzirom da je zadnji dan roka bio u 30. ožujka 2024. (tridesetogozujkadvijetisućedvadesetčetvrtre).-----

Pristigla ponuda se predaje gospođi Pola Katavić.-----

Gospođa Pola Katavić otvara ponudu.-----

Ponudu je podnijelo društvo, V.A.F.L. d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Zagreb (Grad Zagreb) Ulica Josipa Hanuša 2 OIB 61513837077. -----

U ponudi je navedeno kao predmet kupnju nekretnina (opisanih u točki I. oglasa o prodaji nekretnina prikupljanjem ponuda 3. krug, a koji oglas je objavljen na mrežnim stranicama Sudačke mreže) i nudi kupoprodajnu cijelu u iznosu do 214.000,00 Eura (slovima: dvjestočetnaestisuća Eura) te društvo po direktoru izjavljuje da u cijelosti prihvaća sve rokove i uvjete iz gornjeg oglasa o prodaji nekretnina.-----

Utvrđuje se da Točka I. 3. oglasa se odnosi na nekretnine u vlasništvu Stečajna masa iza LOVAČKO DRUŠTVO "ZEC" MURSKO SREDIŠĆE, Zadar (Grad Zadar), Ulica Grge Novaka 25, OIB 22573555726 upisanih kod Općinskog suda u Čakovcu, ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ČAKOVEC, i to:-----

1./ zk.č.br. 1603/1, zk.č.br. 1603/2, zk.č.br. 1604, zk.č.br. 5957, zk.č.br. 6560, zk.č.br. 6583, zk.č.br. 6606, ukupne površine 28053m², sve upisane u zk.ul. 1085 k.o. Murško Središće;-----

2./ zk.č.br. 6012 upisane u zk.ul. 106 k.o. Zebanec, ukupne površine 190278m²

Cijena koja se nudi za kupnju opisanih nekretnina iznosi: 214.000,00 Eur (dvjestočetnaestisuća eura).-----

Gospođa Pola Katavić utvrđuje da će se nekretnina prodati jedinom ponuđaču V.A.F.L. d.o.o. te da ponuda udovoljava svim uvjetima iz oglasa, odnosno da je ponuđena cijena veća od početne, a uvjet je bio da ne smije biti manja.-----

Gospođa Pola Katavić utvrđuje da će odmah obavijestiti ponuđača V.A.F.L. d.o.o. putem dostavljenog mail-a da je njegova ponuda prihvaćena te ga pozvati na potpis Ugovora o kupoprodaji jer dužan je uplatiti prihvaćenu cijenu u roku od 30 dana od prihvaćanja ponude, prema uvjetima iz 3. oglasa. Kupovna cijena i rok plaćanja su bitni sastavni dio Ugovora o kupoprodaji, te ukoliko kupac kupoprodajnu cijenu ne uplati u cijelosti u roku navedenom u Ugovoru, Ugovor će se smatrati raskinutim.-----

Prisutna izjavljuje da nema primjedbi na Zapisnik.-----

Dovršeno u 11,20 sati (jedanaestsati i dvadeset minuta).-----

Sanja Pola Katavić, v.r.
Stečajna masa iza LOVAČKO DRUŠTVO "ZEC" MURSKO SREDIŠĆE, stečajni
upravitelj i predsjednik komisije

Javni bilježnik
Nadija Gajski Mindoljević, v.r.

Potvrđujem da sam ovaj prijepis Zapisnika usporedila s izvornikom koji se nalazi u mojim spisima predmeta i utvrdila da je doslovno podudaran s izvornikom, Ovo je prvi prijepis sastavljen za stečajnog upravitelja Sanja Pola Katavić.
Zagreb, 05. travnja 2024. godine
(petogtravnjadvjetisućedvadesetčetvrte)



Javni bilježnik
Nadija Gajski Mindoljević



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Nadija Gajski Mindoljević
Zagreb, Mandrovićeva 17

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

070198787

OIB:

22573555726

NAZIV:

- 1 Stečajna masa iza LOVAČKO DRUŠTVO "ZEC" MURSKO SREDIŠĆE
- 1 Stečajna masa iza LD "ZEC" MURSKO SREDIŠĆE

SJEDIŠTE/ADRESA:

- 1 Zadar (Grad Zadar)
Ulica Grge Novaka 25

PRAVNI OBLIK:

- 1 stečajna masa

UPRAVITELJI/LIKVIDATORI:

- 2 SANJA POLA KATAVIĆ, OIB: 40810627971
Zagreb, IV. Požarinje 14B
- 1 - stečajni upravitelj

PRAVNI ODNOSI:

Temelj upisa stečajne mase

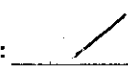
- 1 Trgovački sud u Varaždinu, rješenje broj 3 St-239/2022-13 od
02.03.2023


ZABILJEŽBE:

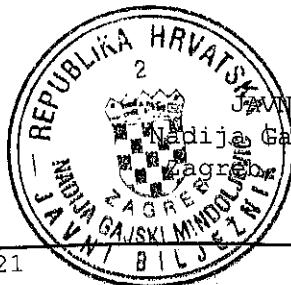
- Redni broj zabilježbe: 1
- 1 - Stečajna masa je nastala iza subjekta LOVAČKO DRUŠTVO "ZEC"
MURSKO SREDIŠĆE, MBS: 070198588

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-23/1120-2	20.03.2023	Trgovački sud u Varaždinu
0002 Tt-23/2678-1	06.07.2023	Trgovački sud u Varaždinu

Pristojba: 

Nagrada: 



Izrađeno: 2024-04-05 10:19:21
Podaci od: 2024-04-05

D004
Stranica: 1 od 1

Temeljem odluke skupštine vjerovnika u stečajnom postupku nad dužnikom STEČAJNA MASA IZA LOVAČKO DRUŠTVO "ZEC MURSKO SREDIŠĆE" u stečaju, Grge Novaka 25, Zadar, OIB 22573555726 a koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Varaždinu pod poslovnim brojem St-99/2023 stečajna upraviteljica objavljuje

OGLAS O PRODAJI NEKRETNINA PRIKUPLJANJENM PISANIH PONUDA 3. KRUG

I. PREDMET PRODAJE – NEKRETNINE

PREDMET STEČAJNE MASE				ZEMLJIŠNE KNJIGE		VRIJEDNOST	
R.b.	Opis	Adresa	z.k.uložak	kat. čestica	Površina m2	kn	€
1.	Dvorište/građevinsko	Ulica Josipa Šajnovića	1085 k.o. Murško Središće	1603/1	1.717		
2.	Stambena zgrada/građ.	Ulica Josipa Šajnovića 41	1085 k.o. Murško Središće	1603/1	260	515.088,56 kn	68.364,00 €
3.	Livada/građevinsko	Ulica Josipa Šajnovića	1085 k.o. Murško Središće	1603/2	2.018	223.978,08 kn	29.727,00 €
4.	Livada/građevinsko	u Selu	1085 k.o. Murško Središće	1604	2.178	258.764,87 kn	34.344,00 €
5.	Oranica/poljoprivredno	Stuk pri Dugom Bregu	1085 k.o. Murško Središće	6957	7.702	47.602,97 kn	6.318,00 €
6.	Šuma	Pod Kanižicom	1085 k.o. Murško Središće	6560	8.305	21.360,31 kn	2.835,00 €
7.	Šuma	Pod Kanižicom	1085 k.o. Murško Središće	6583	1.669	4.272,06 kn	567,00 €
8.	Šuma	Pod Kanižicom	1085 k.o. Murško Središće	6606	4.204	10.985,30 kn	1.458,00 €
			UKUPNO ZKU 1085		28.053	1.082.052,15 kn	143.613,00 €
9.	Oranica/poljoprivredno	Gmajna	106 k.o. Zebanec	6012	5.000		
10.	Šuma	Gmajna	106 k.o. Zebanec	6012	185.278	528.515,04 kn	70.146,00 €
			UKUPNO ZKU 106		190.278		
			UKUPNO			1.610.567,19 kn	213.759,00 €

Navedeni predmeti prodaje - nekretnine opisane u tablici prodaju se kao cjelina.

Početna cijena nekretnina je utvrđena temeljem procjemenog elaborata od strane sudskog vještaka objavljenog na e-oglasnoj ploči Trgovačkog suda u Varaždinu te je u 3. krugu umanjena za daljnjih 10 % te sada iznosi **213.759,00 €** (dvjestotrinaest sedamstopeidesetidevettisućaeura).

II. NAČIN I UVJETI PRODAJE

- Ponude se dostavljaju preporučenom poštom u zatvorenoj omotnici uz naznaku "PONUDA – NE OTVARATI" za STEČAJNA MASA IZA LOVAČKO DRUŠTVO "ZEC" MURSKO SREDIŠĆE", na adresu Javnog bilježnika Nadija Gajski Mindoljević, Mandrovićeva 17, HR-10000 Zagreb ili osobno uz telefonsku provjeru radnog vremena.

2. Rok za dostavu ponuda je 30. ožujka 2024. Kasnije pristigle ponude smatrati će se nepravodobnim i neće se razmatrati.
3. Javno otvaranje ponuda održat će se u uredu Javnog bilježnika Nadija Gajski Mindoljević, Mandrovićeva 17, Zagreb, dana 05. travnja 2024. godine u 11.00 sati.
4. Pravo na ponudu imaju sve domaće i strane fizičke i pravne osobe koje imaju pravo stjecanja nekretnina u Republici Hrvatskoj.
5. Ponuda mora sadržavati naziv pravne osobe odnosno ime i prezime fizičke osobe, sjedište/adresu ponuditelja, OIB, broj bankovnog računa, telefon/e-mail te iznos ponuđene cijene.
6. Ponude za kupnju čiji bi iznos bio manji od naznačene početne cijene neće se razmatrati.
7. Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ponuda s najvećom istaknutom cijenom. U slučaju dvije ili više ponuda s istom cijenom, uslijedit će usmeno (odnosno pismeno – ukoliko ponuditelji nisu prisutni) nadmetanje između ponuditelja iste ponudbene cijene.
8. Ponuđač najpovoljnije cijene dužan je istu uplatiti u roku od 30 dana od prihvaćanja ponude. Kupovna cijena i rok plaćanja su bitni sastavni dio Ugovora o kupoprodaji, te ukoliko kupac kupoprodajnu cijenu ne uplati u cijelosti u roku navedenom u Ugovoru, Ugovor će se smatrati raskinutim. U slučaju da ponuđač ne uplati ponuđenu cijenu u zadanom roku predmet prodaje moći će se prodati drugom ponuđaču.
9. Porezi, pristojbe i sve druge troškove u vezi s prodajom i prijenosom vlasništva dužan je snositi kupac.
10. Prodavatelj zadržava pravo da ne prihvati niti jednu ponudu, ukoliko bi ista bila u suprotnosti s interesima stečajnog dužnika.
11. Prodaja se obavlja prema načelu "viđeno-kupljeno" te se isključuju svi eventualni naknadni prigovori na pravne i materijalne nedostatke.
12. Sve dodatne informacije o predmetu prodaje kao i dogovore o mogućnosti razgledavanja nekretnina uz dogovor sa stečajnom upraviteljicom putem telefona 099 576 5550 ili e-maila sanjapolakatavic@gmail.com.



REPUBLIKA HRVATSKA

Sud u Čakovcu
OKNJIŽNI ODJEL ČAKOVEC
dan: 05.04.2024. 10:13

Verificirani ZK uložak

ka općina: 303291, MURSKO SREDIŠĆE

Broj ZK uložka: 1085

eg dnevnika: Z-13284/2023
ombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Broj mlijišta (kat. stice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
		jutro	čhv	m2	
03/1	ULICA JOSIPA ŠAJNOVIĆA DVORIŠTE STAMBENA ZGRADA, Mursko Središće, Ulica Josipa Šajnovića 41			1977 1717 260	
03/2	ULICA JOSIPA ŠAJNOVIĆA LIVADA			2018 2018	
04	LIVADA U SELU			2178	
57	ORANICA ŠTUK PRI DUGOM BREGU			7702	
60	ŠUMA POD KANIŽICOM			8305	
83	ŠUMA POD KANIŽICOM			1669	
06	ŠUMA POD KANIŽICOM			4204	
	UKUPNO:			28053	

B
Vlastovnica

Sadržaj upisa	Primjedba
lički dio: 1/1 C" MURSKO SREDIŠĆE, OIB: 96037924773, Ulica Josipa Šajnovića 41, 40315 MURSKO ĆE Zaprimljeno 09.02.2023.g. pod brojem Z-1522/2023 na 2 (1.1) ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU BR. ST-239/2022-10 07.02.2023, - zabilježba nastavka stečajnog postupka nad stečajnom masom stečajnog dužnika Lovačkog društva ZEC, OIB: 96037924773, Ulica Josipa Šajnovića 41, Mursko Središće	

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 303291, MURSKO SREDIŠĆE

Verificirani ZK
Broj ZK uložka

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 05.04.2024.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Čakovcu

EMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ČAKOVEC

Danje na dan: 05.04.2024. 10:13

Katastarska općina: 303704, ZEBANEC

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: 932-01/2023-

6754

Istovne plombe:

Broj ZK uložka: 10

Izvadak iz BZP-a

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Br.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
	6012	1	GMAJNA ORANICA ŠUMA	190278 5000 185278	
		UKUPNO:		190278	

B

Vlastovnica

Sadržaj upisa	Primjedba
Snički dio: 1/1	
ZEC" MURSKO SREDIŠĆE, OIB: 96037924773, ULICA JOSIPA ŠAJNOVIĆA 41, 40315 MURSKO SREDIŠĆE	
Zaprimljeno 09.02.2023.g. pod brojem Z-1522/2023	
ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU BR. ST-239/2022-10 07.02.2023, - zabilježba nastavka stečajnog postupka nad stečajnom masom stečajnog dužnika Lovačkog društva ZEC, OIB: 96037924773, Ulica Josipa Šajnovića 41, Mursko Središće	
na 3 (1.1)	

C

Teretovnica

Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	<p>Zaprimljeno 17.11.2017.g. pod brojem Z-10281/2017</p> <p>UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 6012, PRIJEDLOG MEĐIMURSKIH VODA D.O.O. ČAKOVEC ZA UPIS - UKNJIŽBU, 15.11.2017, PRAVOMOĆNO DJELOMIČNO RJEŠENJE UREDA DRŽAVNE UPRAVE U MEĐIMURSKOJ ŽUPANIJI, SLUŽBE ZA GOSPODARSTVO I IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE, ODJEL ZA IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE, KLASA: UP/I-943-04/17-01/41, URBROJ: 2109-01-03-03-17-07 09.10.2017, ELABORAT NEPOTPUNOG IZVLAŠTENJA ZA PROJEKT "SUSTAV ODVODNJE I PROČIŠĆAVANJA OTPADNIH VODA AGLOMERACIJE MURSKO SREDIŠĆE - I ETAPA NASELJE SELNICA - K.O. MURSKO SREDIŠĆE, K.O. SELNICA, K.O. ZEBANEC, OD RUJNA 2016. GODINE, uknjižba prava stvarne služnosti u širini od 8 m (4 m lijevo i 4 m desno od osi cijevi), prema priloženom geodetskom elaboratu s ucrtanom trasom kanalizacijskog sustava, uz obvezu vlasnika zemljišta da u pojasu služnosti ne sade trajne nasade, niti grade trajne objekte i pravo titulara služnosti na nesmetano korištenje kanalizacijskog sustava, uključujući redoviti pregled, održavanje i popravak, te sječu raslinja i otklanjanje eventualnih kvarova za cijelo vrijeme postojanja kanalizacijskog sustava, za korist društva:</p> <p>MEĐIMURSKÉ VODE D.O.O., OIB: 81394716246, ULICA MATICE HRVATSKE 10, 40000 ČAKOVEC</p>		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 05.04.2024.

V.A.F.L. d.o.o.
(ime i prezime / naziv)

Zagreb, Josipa Hanuša 2
(adresa)

61513837077
(OIB)

098-211-548
(kontakt broj telefona)

info.vaf@gmail.com
(e-mail adresa)

IBAN: HR6824850031100309640, Croatia banka d.d.
(broj računa i naziv banke)

**STEČAJNA MASA IZA LOVAČKO
DRUŠTVO „ZEC MURSKO SREDIŠĆE“
u stečaju**
Grge Novaka 25
23000 Zadar

PONUDA ZA KUPNJU NEKRETNINA

Ovime trgovačko društvo V.A.F.L. d.o.o. Zagreb podnosi ponudu za kupnju nekretnina (opisanih u točki I. oglasa o prodaji nekretnina prikupljanjem pisanih ponuda 3. krug, a koji oglas je objavljen na mrežnim stranicama Sudačke mreže) i nudi kupoprodajnu cijenu u iznosu od **214.000,00 EUR** (slovima: dvijestočetnaestisuća eura) i izjavljuje da u cijelosti prihvaća sve rokove i uvjete iz gornjeg oglasa o prodaji nekretnina.

U Zagrebu, 28. ožujka 2024.

V.A.F.L. d.o.o.
Zagreb
Vida Obradović, direktor

VA.F.L. d.o.o.
Zagreb

POSREDOVANJE

JA NEBILJEŽNIK NADIGA GALSKI MINDOLEBIC
ZAGREB, HANOVOCEVA 17
PRILAGA: 1. OPOSREDOVANJE
2. OPOSREDOVANJE
3. OPOSREDOVANJE
4. OPOSREDOVANJE
5. OPOSREDOVANJE
6. OPOSREDOVANJE
7. OPOSREDOVANJE
8. OPOSREDOVANJE
9. OPOSREDOVANJE
10. OPOSREDOVANJE
11. OPOSREDOVANJE
12. OPOSREDOVANJE
13. OPOSREDOVANJE
14. OPOSREDOVANJE
15. OPOSREDOVANJE
16. OPOSREDOVANJE
17. OPOSREDOVANJE
18. OPOSREDOVANJE
19. OPOSREDOVANJE
20. OPOSREDOVANJE
21. OPOSREDOVANJE
22. OPOSREDOVANJE
23. OPOSREDOVANJE
24. OPOSREDOVANJE
25. OPOSREDOVANJE
26. OPOSREDOVANJE
27. OPOSREDOVANJE
28. OPOSREDOVANJE
29. OPOSREDOVANJE
30. OPOSREDOVANJE
31. OPOSREDOVANJE
32. OPOSREDOVANJE
33. OPOSREDOVANJE
34. OPOSREDOVANJE
35. OPOSREDOVANJE
36. OPOSREDOVANJE
37. OPOSREDOVANJE
38. OPOSREDOVANJE
39. OPOSREDOVANJE
40. OPOSREDOVANJE
41. OPOSREDOVANJE
42. OPOSREDOVANJE
43. OPOSREDOVANJE
44. OPOSREDOVANJE
45. OPOSREDOVANJE
46. OPOSREDOVANJE
47. OPOSREDOVANJE
48. OPOSREDOVANJE
49. OPOSREDOVANJE
50. OPOSREDOVANJE
51. OPOSREDOVANJE
52. OPOSREDOVANJE
53. OPOSREDOVANJE
54. OPOSREDOVANJE
55. OPOSREDOVANJE
56. OPOSREDOVANJE
57. OPOSREDOVANJE
58. OPOSREDOVANJE
59. OPOSREDOVANJE
60. OPOSREDOVANJE
61. OPOSREDOVANJE
62. OPOSREDOVANJE
63. OPOSREDOVANJE
64. OPOSREDOVANJE
65. OPOSREDOVANJE
66. OPOSREDOVANJE
67. OPOSREDOVANJE
68. OPOSREDOVANJE
69. OPOSREDOVANJE
70. OPOSREDOVANJE
71. OPOSREDOVANJE
72. OPOSREDOVANJE
73. OPOSREDOVANJE
74. OPOSREDOVANJE
75. OPOSREDOVANJE
76. OPOSREDOVANJE
77. OPOSREDOVANJE
78. OPOSREDOVANJE
79. OPOSREDOVANJE
80. OPOSREDOVANJE
81. OPOSREDOVANJE
82. OPOSREDOVANJE
83. OPOSREDOVANJE
84. OPOSREDOVANJE
85. OPOSREDOVANJE
86. OPOSREDOVANJE
87. OPOSREDOVANJE
88. OPOSREDOVANJE
89. OPOSREDOVANJE
90. OPOSREDOVANJE
91. OPOSREDOVANJE
92. OPOSREDOVANJE
93. OPOSREDOVANJE
94. OPOSREDOVANJE
95. OPOSREDOVANJE
96. OPOSREDOVANJE
97. OPOSREDOVANJE
98. OPOSREDOVANJE
99. OPOSREDOVANJE
100. OPOSREDOVANJE

JAVNA AGENCIJA

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

OS-BM 00-7444

VA FL 000
240786



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Nadija Gajski Mindoljević
Zagreb, Mandrovićeva 17

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

081442920

OIB:

61513837077

EUID:

HRSR.081442920

TVRTKA:

1 V.A.F.L. d.o.o. za trgovinu i usluge

1 V.A.F.L. d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

1 Zagreb (Grad Zagreb)
Ulica Josipa Hanuša 2

ADRESA ELEKTRONIČKE POŠTE:

1 info.vafl@gmail.com

PRAVNI OBLIK:

1 društvo s ograničenom odgovornošću

PRETEŽITA DJELATNOST:

1 47.29 - Ostala trgovina na malo prehrambenim proizvodima u
specijaliziranim prodavaonicama

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

1 Mladen Obradović, OIB: 90814749021
Zagreb, Naumovac 5
1 - jedini osnivač d.o.o.

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

1 Vida Obradović, OIB: 78923687994
Zagreb, Naumovac 5
1 - direktor
1 - zastupa samostalno i pojedinačno
2 MLADEN OBRADOVIĆ, OIB: 90814749021
Zagreb, Naumovac 5
2 - prokurist

TEMELJNI KAPITAL:

1 20.000,00 kuna / 2.654,46 euro (fiksni tečaj konverzije 7.53450)

Napomena:



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Nadija Gajski Mindoljević
Zagreb, Mandrovićeva 17

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

TEMELJNI KAPITAL:

Iznos temeljnog kapitala informativno je prikazan u euru i ne utječe na prava i obveze društva niti članova društva. Društva su u obvezi temeljni kapital uskladiti sukladno Zakonu o izmjenama Zakona o trgovačkim društvima ("Narodne novine" broj 114/22.).

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 1 Izjava o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 03.05.2022. godine.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	28.04.23	2022	24.05.22 - 31.12.22	GFI-POD izvještaj

EVIDENCIJSKE DJELATNOSTI:

- | | | |
|---|---|--|
| 1 | * | - kupnja i prodaja robe |
| 1 | * | - pružanje usluga u trgovini |
| 1 | * | - obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu |
| 1 | * | - zastupanje inozemnih tvrtki |
| 1 | * | - promidžba (reklama i propaganda) |
| 1 | * | - savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem |
| 1 | * | - istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja |
| 1 | * | - usluge informacijskog društva |
| 1 | * | - poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina |
| 1 | * | - posredovanje u prometu nekretnina |
| 1 | * | - poslovanje nekretninama |
| 1 | * | - projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja |
| 1 | * | - turističke usluge u nautičkom turizmu |
| 1 | * | - turističke usluge u zdravstvenom turizmu |
| 1 | * | - turističke usluge u kongresnom turizmu |
| 1 | * | - turističke usluge aktivnog i pustolovnog turizma |
| 1 | * | - turističke usluge na poljoprivrednom gospodarstvu, uzgajalištu vodenih organizama, lovištu i u šumi šumoposjednika te ribolovnom turizmu |
| 1 | * | - usluge iznajmljivanja vozila (rent-a-car) |
| 1 | * | - usluge turističkog ronjenja |
| 1 | * | - usluge iznajmljivanja opreme za šport i rekreaciju turistima i obveze pružatelja usluge |
| 1 | * | - iznajmljivanje strojeva i opreme, bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo |
| 1 | * | - organiziranje seminara, tečajeva, sajмова, priredbi, kongresa, koncerata, promocija, zabavnih igara, izložbi, revija, festivala, audicija i kreativnih radionica |



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Nadija Gajski Mindoljević
Zagreb, Mandrovićeva 17

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

EVIDENCIJSKE DJELATNOSTI:

- | | | |
|---|---|--|
| 1 | * | - djelatnost nakladnika |
| 1 | * | - distribucija tiska |
| 1 | * | - tiskanje časopisa i drugih periodičnih publikacija, knjiga i brošura, plakata, reklamnih kataloga, prospekata, drugih tiskanih oglasa, poslovnih obrazaca, drugih tiskanih komercijalnih publikacija i kalendara |
| 1 | * | - računalne i srodne djelatnosti |
| 1 | * | - djelatnost izrade, održavanja i dizajniranja softvera, hardvera, web stranica i portala |
| 1 | * | - računovodstveni poslovi |

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-22/22179-2	24.05.2022	Trgovački sud u Zagrebu
0002 Tt-22/25971-2	08.06.2022	Trgovački sud u Zagrebu
eu /	28.04.2023	elektronički upis

Pristojba: _____

Nagrada: _____

JAVNI BILJEŽNIK
Nadija Gajski Mindoljević
Zagreb, Mandrovićeva 17



